



PLUi de la Communauté de Communes du Pays de Montbozon et du Chanois

Le diagnostic du PLUi : les contraintes et enjeux du territoire qui guideront les futurs choix d'aménagement et de développement

Un cadre de vie, des atouts sur lesquels s'appuyer, des potentialités de développement certaines 1/2

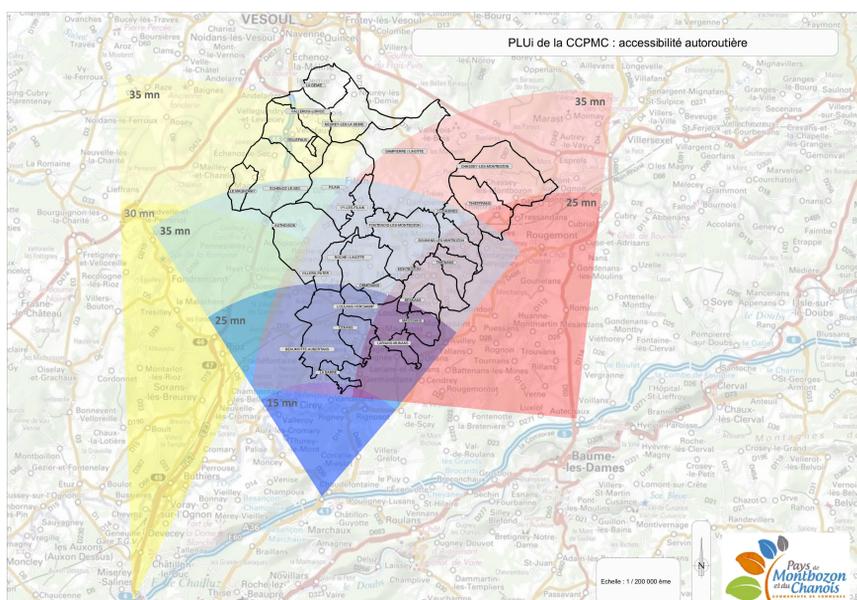
Une situation entre Vesoul et Besançon, propice au développement

La CCPMC s'inscrit dans un espace entre les pôles urbains de Vesoul et de Besançon.

Le territoire bénéficie d'une bonne accessibilité, les communes se situant au maximum à 45 mn de Vesoul ou de Besançon.

Le nord-ouest du territoire est irrigué par la RN 57.

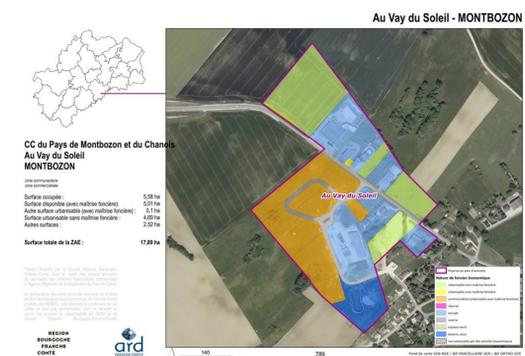
La quasi-totalité du territoire a accès à un échangeur autoroutier à 35 mn au plus. 2/3 des communes sont à 35mn de la gare de Besançon Franche-Comté TGV.



Des entreprises historiquement liées au territoire

La CCPMC avance un terreau d'entreprises locales ancrées dans leur territoire : Etablissements Prétot à Larians, Gindro à Montbozon, JGIE à Beaumotte-Aubertans, Marcillat à Loulans-Verchamp, Fonderie de Larians, Les Biscuits de Montbozon à Montbozon ...

Environ 20 ha de disponibilités foncières à destination des activités économiques sur 5 communes.



5 ha de disponibilités foncières à destination des activités économiques sur la ZA de Montbozon.



Une activité touristique qui ne demande qu'à se développer

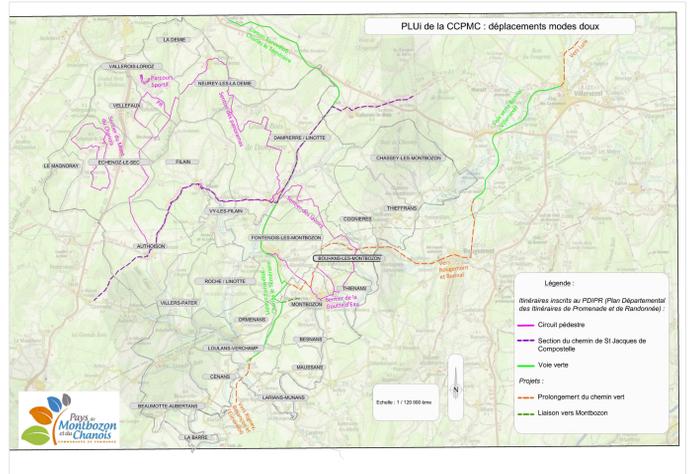
La CCPMC présente de multiples sites d'activités de plein air / loisirs nature : Acro'Cîmes à Thiénans, base nautique en bordure d'Ognon à Montbozon, complexe aquatique à Dampierre/Linotte, plans d'eau pour diverses activités nautiques dont la baignade au domaine privé du Val de Bonnal à Chassey-les-Montbozon, terrain de tir à l'arc privé à Roche/Linotte, terrain de paintball à Neurey ...

Le territoire est propice à l'itinérance : 4 sentiers inscrits au Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée (PDIPR), 2 sentiers communaux, le chemin de St Jacques de Compostelle qui traverse 4 communes, le chemin vert (liaison Eurovélo6 (vallée du Doubs) à la voie verte V50 (Rives de Saône)), 1 des 21 boucles cyclables du Département de Haute-Saône.



Une capacité d'hébergement touristique du territoire d'environ 700 personnes.

70 km de sentiers inscrits au PDIPR
17 km sur le chemin de St Jacques, 15 km pour le chemin vert



Des campings aux portes du territoire qui accueillent plus de 25 000 touristes

Le diagnostic

